

AVV. GUGLIELMO CALCERANO
VIA NISO N. 34
00181 – ROMA
TEL. 06.32.35.473 – 06.78.85.14.53
FAX 06.32.54.18.36

Roma, 30 settembre 2013

Roma Capitale

In persona del Sindaco *pro tempore* Dott. Ignazio Marino
Via fax, ai sensi dell'art. 38, DPR n. 445/2000 - 06.67.10.55.56

Roma Capitale –Assessorato Trasformazione Urbana

c.a. Ass. Prof. Arch. Giovanni Caudo
Via fax, ai sensi dell'art. 38, DPR n. 445/2000 - 06.6710.6642

Roma Capitale –Assessorato ai Trasporti

c.a. Ass. Dott. Guido Improta
Via fax, ai sensi dell'art. 38, DPR n. 445/2000 - 06.57.40.033

Roma Capitale -Dipartimento Mobilità e Trasporti

Via fax, ai sensi dell'art. 38, DPR n. 445/2000 - 06.57.40.033

Roma Capitale -Direzione Programmazione e Attuazione Piano Parcheggi

Via fax, ai sensi dell'art. 38, DPR n. 445/2000 - 06.67.10.70.706

Roma Capitale -Dipartimento Promozione dei Servizi Sociali e della Salute

Via fax, ai sensi dell'art. 38, DPR n. 445/2000 – 06.77.20.75.87

Roma Capitale -Dipartimento Cultura

Via fax, ai sensi dell'art. 38, DPR n. 445/2000 – 06.67.10.31.18

Regione Lazio – Presidente

quale Commissario alla Sanità *pro tempore*

Via e-mail, ai sensi dell'art. 38, DPR n. 445/2000 – presidente@regione.lazio.it

ASL Roma C

Via fax, ai sensi dell'art. 38, DPR n. 445/2000 - 06.51.00.45.51

ATAC Parcheggi S.r.l.

Presso la sede di Via Ostiense 131/L
00154 Roma

ATAC Patrimonio S.r.l.

Via fax, ai sensi dell'art. 38, DPR n. 445/2000 – 06.54.84.26.04

E, per conoscenza,

VII Municipio di Roma Capitale - Presidente

Via fax, ai sensi dell'art. 38, DPR n. 445/2000 - 06.69.60.92.05

OGGETTO: Invito a provvedere ed istanza di accesso agli atti e partecipazione al procedimento ex L. n. 241/1990, con riferimento al procedimento di realizzazione di centro polifunzionale e correlative opere di superficie in area soprastante il parcheggio di scambio sito in Viale dell'Arco di Travertino (cfr. risoluzione del Consiglio Municipale dell'ex 9° Municipio, prot. 13906, n. 1 del 23.2.2012).

La presente istanza in nome e per conto dei sottoscritti – cittadini residenti e/o proprietari o conduttori di immobili ricadenti nel territorio del 7° Municipio di Roma Capitale (ex 9° Municipio), nelle vicinanze del parcheggio di scambio di Viale dell'Arco di Travertino, come meglio specificato in calce al presente atto – i quali unitamente sottoscrivono per conferma e accettazione, delegando altresì sin da ora gli scriventi procuratori ad esercitare il diritto di accesso e partecipazione al procedimento ed in particolare a prendere visione e ad estrarre copia della documentazione richiesta, eleggendosi domicilio ai fini del presente atto presso l'Avv. Guglielmo Calcerano in Via Niso 34, 00181, Roma, richiedendo che ogni comunicazione venga trasmessa all'indirizzo di posta elettronica guglielmocalcerano@libero.it ovvero al fax n. **06.32.54.18.36**.

PREMESSO

- Che il Comune di Roma (ora, Roma Capitale) con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 34/93, n. 125/95 e n. 221/97 ha affidato all'ATAC l'incarico di progettare, realizzare e gestire i parcheggi rientranti nel PUP – Legge 122/89, tra cui il parcheggio di scambio di Arco di Travertino;

- Che ATAC ha a sua volta affidato tale incarico alla società ATAC Parcheggi S.r.l., giusta deliberazione del C.d.A. dell'ATAC n. 56 del 25.5.2004, previo assenso dell'Amministrazione comunale espresso con D.D. del Dipartimento VII, n. 713 del 23.4.2004;

- che il conseguente appalto è stato aggiudicato da ATAC Parcheggi S.r.l. all'ATI costituita da Castelli Lavori S.r.l. e da Ing. Claudio Salini S.p.a. (gà Salini Locatelli S.r.l.);

- che, per quanto consta, ad oggi (settembre 2013) è stato ultimato il parcheggio di scambio di cui sopra e l'annesso capolinea bus, e risulta altresì realizzata la correlativa struttura di superficie, con copertura in legno lamellare (cosiddetta "piazza coperta") che avrebbe dovuto ospitare spazi per la cultura ed il sociale e servizi pubblici, a beneficio della comunità dei residenti, già gravemente penalizzata dalla realizzazione del parcheggio;

- che, in particolare, con Risoluzione n. 1 in data 23 febbraio 2012 (**AII. 1**), l'allora 9° Municipio (ora 7° Municipio, a seguito di accorpamento con l'ex 10° Municipio), determinava di:

"chiedere al sindaco di Roma quale commissario straordinario per la mobilità, all'assessore competente, e altresì di impegnare la giunta municipale:

*- a far predisporre, con la massima urgenza, un bando con procedura di evidenza pubblica per l'individuazione del soggetto a cui affidare la realizzazione degli spazi coperti e scoperti in modalità di "Project Financing" garantendo in ordine di priorità la realizzazione degli indispensabili servizi pubblici richiesti: **polo socio-sanitario dell'Asl Roma C** > 1.500*

mq, **biblioteca pubblica** e sala conferenze >1.590 mq. con zona bistrot ed intrattenimento > 235 mq. **ufficio ATAC** > 100 mq (già predisposto), **palestra pubblica comunale polivalente** > 1.040 mq. per un totale massimo di 4.376 mq di superficie utile lorda (...)

- ad aprire un **tavolo tecnico tra il Comune di Roma, l'Asl e la Regione Lazio** per reperire le risorse necessarie alla creazione di un nuovo polo socio-sanitario all'interno del parcheggio "Arco di Travertino", tale da sostituire, implementandone, se necessario, le attività della struttura di Via dell'Acqua Donzella"

- che, peraltro, l'ex 9° Municipio aveva già in precedenza predisposto e trasmesso al Dipartimento Mobilità e Trasporti di Roma Capitale, con nota prot. 57224 del 12 agosto 2011 avente ad oggetto "Progetto Preliminare Arco di Travertino – Opere relative al completamento della Piazza Coperta", gli elaborati relativi alla sistemazione della predetta struttura di superficie;

- che con successiva nota prot. n. 90835 in data 5.11.2012 l'Amministrazione Municipale sollecitava sia il Sindaco *pro tempore*, Gianni Alemanno, sia il competente Assessore alla mobilità, Aurigemma, a fornire pronti riscontri e "delucidazioni" in merito allo stato di avanzamento del procedimento di sistemazione della c.d. "piazza coperta", nonché in ordine alla viabilità dell'area che, in futuro, sarà interessata da un *surplus* di traffico automobilistico in ragione dell'attivazione del parcheggio di scambio;

- che, da ultimo, con nota fax prot. 47605 del 21 maggio 2013 l'ex 9° Municipio richiedeva al Dipartimento Mobilità e trasporti di Roma Capitale "con particolare urgenza di riferire sinteticamente sull'attuale stato degli atti e sulle previsioni di conclusione ed inaugurazione dell'intervento, sia per il centro servizi che per l'area parcheggio"

- che i sottoscritti cittadini, sia in quanto residenti presso il predetto parcheggio di scambio, sia in quanto proprietari e/o conduttori di immobili ivi localizzati, vantano un interesse specifico a che il procedimento di completamento e sistemazione della più volte citata "piazza coperta" pervenga rapidamente a definizione, sia avuto riguardo alla tutela di beni quali diritto alla salute, diritto ad un ambiente salubre e salvaguardia del livello di qualità della vita, con specifico riferimento alla realizzazione di spazi per il sociale e la cultura (di cui il quartiere è allo stato del tutto sprovvisto) sia con specifico riguardo al valore dei predetti immobili, il cui valore commerciale è nel corso degli anni sempre più diminuito – prima a causa del perdurare dei lavori di realizzazione del parcheggio, ed ora a causa dello stato di degrado ed abbandono in cui la struttura medesima versa, comunque senza che sia stata completata la sistemazione della "piazza coperta";

Tutto ciò premesso, i sottoscritti cittadini, come sopra rappresentati e assistiti

PROPONGONO FORMALE ISTANZA

Alle Amministrazioni e Società Pubbliche in indirizzo, e per esse ai competenti Uffici, affinché le medesime, ognuna per quanto di competenza

A) comunicano agli istanti, nel domicilio eletto presso gli scriventi procuratori:

- se siano a conoscenza dei fatti e dei provvedimenti sopra illustrati, nonché se presso di loro siano in corso procedimenti relativi all'emissione di pareri, nulla-osta, studi di fattibilità, ovvero per la definizione di progetti e procedure di finanziamento;

- se sia stato attivato il "tavolo tecnico" tra il Comune di Roma, l'Asl e la Regione Lazio menzionato dalla risoluzione del Municipio ex 9° del 23 febbraio 2012 sopra citata, da chi sia presieduto, ovvero se siano stati attivati altri strumenti di cooperazione quali la conferenza di servizi prevista dalla L. n. 241/1990;

- nel caso in cui siano in corso i predetti procedimenti, comunicano il nominativo ed i recapiti del responsabile del procedimento e del dirigente generale competente;

- nel caso in cui non risulti in corso alcun procedimento, se intendano avviare urgentemente una istruttoria in ordine alla realizzazione dell'intervento di cui sopra (c.d. "piazza coperta") al fine di garantirne la fruizione da parte della comunità, con particolare riferimento ai prospettati interventi di collocazione di una biblioteca, di un polo socio-sanitario, di una palestra, nonché con riferimento alla realizzazione di un centro turistico-direzionale funzionale alla promozione del Parco della Caffarella

B) consentano nei termini di legge, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 7, 9, 10, 22 e ss. della L. 7 agosto 1990, n. 241, l'accesso ai documenti e agli atti di interesse, nonché la partecipazione al procedimento

C) dispongano alla luce del principio di leale cooperazione, l'avvio di un confronto formale in contraddittorio con i sottoscritti cittadini nonché con le altre amministrazioni competenti e con i comitati ed associazione del territorio.

AVVERTONO

che, in difetto di riscontri nei termini di legge, i sottoscritti si riservano di esperire l'apposito rimedio giurisdizionale in materia di accesso agli atti (art. 116 del codice del processo amministrativo) ovvero di agire avverso il silenzio serbato dall'Amministrazione (art. 117 del codice del processo amministrativo).

Roma,

Avv. Guglielmo Calcerano

Avv. Valerio Impellizzeri

Nome _____ Cognome _____

Nato/a a _____

Il giorno _____

Residente in _____

Proprietario/conduuttore di immobile sito in _____

Identificato a mezzo di documento _____

(che si allega in copia)

Nome _____ Cognome _____

Nato/a a _____

Il giorno _____

Residente in _____

Proprietario/conduuttore di immobile sito in _____

Identificato a mezzo di documento _____
(che si allega in copia)

Nome _____ Cognome _____
Nato/a a _____
Il giorno _____
Residente in _____
Proprietario/conduttore di immobile sito in _____
Identificato a mezzo di documento _____
(che si allega in copia)

Nome _____ Cognome _____
Nato/a a _____
Il giorno _____
Residente in _____
Proprietario/conduttore di immobile sito in _____
Identificato a mezzo di documento _____
(che si allega in copia)

Nome _____ Cognome _____
Nato/a a _____
Il giorno _____
Residente in _____
Proprietario/conduttore di immobile sito in _____
Identificato a mezzo di documento _____
(che si allega in copia)

Nome _____ Cognome _____
Nato/a a _____
Il giorno _____
Residente in _____
Proprietario/conduttore di immobile sito in _____
Identificato a mezzo di documento _____
(che si allega in copia)

Nome _____ Cognome _____
Nato/a a _____
Il giorno _____
Residente in _____
Proprietario/conduttore di immobile sito in _____
Identificato a mezzo di documento _____
(che si allega in copia)

Nome _____ Cognome _____
Nato/a a _____
Il giorno _____
Residente in _____
Proprietario/conduttore di immobile sito in _____
Identificato a mezzo di documento _____
(che si allega in copia)

